

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

NOTA 1: ORGANIZACIÓN Y PROPÓSITO

La Asociación Cooperativa de Ahorro, Crédito y Servicios Múltiples de Ingenieros Civiles y Profesiones Afines de Responsabilidad Limitada, que se abrevia ACOINCI de R.L., fue constituida en San Salvador, el 24 de junio de 1988, tiene personería jurídica desde el 15 de agosto de 1988, el 25 de marzo de 1993 en sesión de Asamblea General Ordinaria, cambió su denominación a “Asociación Cooperativa de Ahorro, Crédito y Servicios Múltiples de Ingenieros Civiles y Profesiones Afines de Responsabilidad Limitada”, **cuyo plazo de funcionamiento es indefinido**, tiene como principal objetivo el procurar el mejoramiento económico, social y cultural de sus asociados, para lo cual se dedica principalmente a la actividad de intermediación financiera con éstos, prestando dicho servicio a nivel nacional. Tiene su sede social en la ochenta y una avenida norte número once, entre la 5a. Y 7a. Calle poniente de la Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador.

NOTA 2: RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Normas, técnicas y principios de contabilidad

Los Estados Financieros han sido elaborados con base a los Principios y técnicas de Contabilidad generalmente aceptadas aplicables a las Cooperativas de ahorro y crédito; esta base difiere de la Norma de Información Financiera Asociaciones Cooperativas de El Salvador (NIFACES), aprobada por el INSAFOCOOP, aplicable a partir de dos mil doce.

Presentación de los Estados Financieros

El Balance General se encuentra presentado de acuerdo al grado de liquidez relativa de los rubros. El Estado de Resultados presenta los ingresos y gastos de la Cooperativa de acuerdo a la naturaleza de los mismos, con el objeto de evaluar la gestión financiero-administrativa realizada. Los rubros presentados en los Estados Financieros, se encuentran clasificados con base a las fechas de vencimiento contratadas.

Unidad monetaria

La moneda utilizada para reflejar las cifras de los Estados Financieros y la que se utilizó para registrar las operaciones contables es el dólar de Estados Unidos de América (\$).

Medición de los elementos de los Estados Financieros

Los importes monetarios por los que se reconocen y llevan contablemente los elementos de los Estados Financieros, se realizan sobre la base de COSTO HISTÓRICO.

Reconocimiento de pérdidas por préstamos y cuentas por cobrar

La Cooperativa para reconocer una pérdida de cartera de préstamos u otras cuentas por cobrar, considera los criterios siguientes:

- Los saldos sin garantía real que después de veinticuatro meses de iniciada la acción judicial, no haya sido posible trabar el embargo.
- Los saldos de casos en los que se haya emitido sentencia a favor del deudor.
- Los saldos de casos en los que la garantía haya perdido su valor.
- Los saldos de casos en los que el deudor haya fallecido y no exista declaratoria de herederos, ni ningún otro medio de ejercer el cobro de la obligación.
- Cuando a juicio del Consejo de Administración no exista posibilidad de recuperación, debiendo cumplir con los siguientes requisitos:
 - Que la deuda provenga de operaciones propias de la actividad económica de la Cooperativa.
 - Que se encuentre debidamente contabilizada y anotada en los registros especiales del caso.
 - Todos los casos de préstamos, independientemente de su garantía y del nivel en que se encuentre la etapa de cobro (administrativo o judicial), que tengan más de veinticuatro meses sin registrar abonos a capital.

En ningún caso podrá admitirse como pérdida por cuenta incobrable un porcentaje mayor al pactado cuando se trate de obligaciones que produzcan intereses.

Activos físicos e intangibles y su depreciación

Estos bienes son contabilizados bajo el método de costo de adquisición y la depreciación es calculada bajo el método de línea recta sobre la base estimada de vida útil de los activos depreciables. El mantenimiento, reparaciones y pequeñas renovaciones que no prolonguen la vida útil, son cargados a los costos y gastos de operación, de lo contrario se capitalizan.

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

La Cooperativa no ha realizado revalúo de los bienes de su propiedad.

Activos recibidos en pago o adjudicados

REGISTRO INICIAL

POR DACIÓN EN PAGO. El valor del registro inicial del activo será el que decidan libremente las partes contratantes (la Cooperativa y el deudor) y los gastos necesarios para adquirir el dominio del bien. En el caso que en el precio establecido existan intereses fuera de balance, deberán contabilizarse como ingresos del ejercicio. El valor antes referido deberá ser comparado con un valúo pericial, cuando se trata de bienes no monetarios, y si éste es menor, la diferencia deberá registrarse como pérdida del ejercicio.

- a) **POR ADJUDICACIÓN JUDICIAL.** El valor inicial será la suma de todas las obligaciones a cargo del deudor, registradas en cuentas de activo y los gastos en que se incurra para adquirir el dominio del bien. En este caso no se deben considerar los intereses fuera de balance. El valor antes referido deberá ser comparado con un valúo pericial, cuando se trate de bienes no monetarios, y si éste es menor la diferencia deberá registrarse como pérdida del ejercicio.
- b) **POR COMPRAVENTA.** El valor del registro inicial será el pagado como precio, más los gastos necesarios para obtener el dominio del bien. El Valor antes referido, deberá ser comparado con un valúo pericial, cuando se trate de bienes no monetarios, y si éste es menor la diferencia deberá registrarse como pérdida del ejercicio.

RETIRO CONTABLE DE LOS ACTIVOS RECIBIDOS EN PAGO O ADJUDICADOS

- a) **VENTA DE CONTADO.** Si el precio recibido es mayor que el valor en los registros contables, deberá registrarse un excedente por la diferencia correspondiente.
Cuando el precio de venta sea menor que el valor en los registros contables, deberá registrarse una pérdida por la diferencia correspondiente.
- b) **VENTA AL CRÉDITO.** Cuando el precio recibido sea mayor que el valor en los registros contables, la diferencia deberá registrarse como pasivo diferido y se reconocerá como excedente conforme se vaya percibiendo en efectivo.
Cuando el precio de venta sea menor que el valor en los registros contables, deberá registrarse una pérdida por la diferencia correspondiente.

TRASLADO A ACTIVOS FÍSICOS. Deberá trasladarse a la cuenta de activo correspondiente por su valor bruto.

DESTRUCCIÓN DEL ACTIVO. Cuando la Cooperativa tenga conocimiento de la destrucción de un activo, deberá reconocer la pérdida total del activo.

Si el activo estuviere asegurado, se reconocerá una pérdida por el valor no cubierto por dicho seguro.

Estimaciones Contables

La preparación de los Estados Financieros requiere que se realicen estimaciones y supuestos que afectan los saldos de Activos y Pasivos, la exposición de los Pasivos Contingentes a la fecha de los Estados Financieros, así como los Ingresos y Gastos por el período informado. Los Activos y Pasivos son reconocidos en los Estados Financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la Cooperativa y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que pueda ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones o supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los Estados Financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán modificados en el año que se produzcan tales cambios.

Pasivo Laboral (beneficios a empleados)

La Cooperativa tiene la política de cancelar el pasivo laboral a los empleados, por lo cual el valor de tales prestaciones se aplica al ejercicio en el que se cancelan.

Reconocimiento y registro de intereses

Los intereses sobre depósitos de ahorro, a plazo y otras obligaciones de la Cooperativa para con sus asociados o acreedores, se reconocen sobre la base de acumulación.

Los ingresos por intereses sobre préstamos se registrarán así: no se contabilizan intereses sobre préstamos con mora superior a 90 días calendario y éstos no se consideran utilidades distribuibles,

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

sino hasta que se hayan percibido. Los intereses generados por la cartera de préstamos a más de 90 días se registran en cuentas de orden.

Tratamiento contable para los Refinanciamientos

- a) Cuando se capitalicen intereses menores o iguales a 60 días calendario, deberán reconocerse como ingreso.
 b) Cuando se capitalicen intereses mayores a 60 días calendario, se contabilizarán como pasivo diferido y se reconocerán como ingresos hasta que se perciban.

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES

	2015	2014
EFECTIVO	\$19,477.18	\$25,502.34
Caja General	\$12,532.66	\$18,322.89
Caja Chica	\$600.00	\$600.00
Numerario en Reserva	\$6,344.52	\$6,579.45
DEPÓSITOS EN ASOCIACIONES COOPERATIVAS Y FEDERACIONES	\$366,633.78	\$333,160.98
Cuentas de Ahorro	\$41,576.25	\$8,103.45
Depósitos a Plazo	\$325,057.53	\$325,057.53
DEPÓSITOS EN OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$162,324.34	\$184,781.41
Cuentas Corrientes	\$102,995.90	\$159,339.13
Cuentas de Ahorro	\$59,328.44	\$25,442.28
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	\$548,435.30	\$543,444.73

NOTA 4: PRÉSTAMOS POR COBRAR

La cartera neta de préstamos al 31 de diciembre de 2015 es de \$5,035,528.34 con una tasa de interés nominal promedio del 11.96% anual (12.10% en 2014)

La tasa de rendimiento promedio para la cartera vigente fue de 12.42% y de 12.12% al 31 de diciembre 2015 y 2014 respectivamente.

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de préstamos (intereses y comisiones) entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos para el período reportado.

Los préstamos son con tasa de interés ajustable y éstos representan el 100% de la cartera de préstamos.

Los intereses devengados por la cartera de préstamos y no reconocidos como resultados en el periodo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es de \$259,654.36 y \$211,376.67 respectivamente.

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Cuenta	2015	2014
Préstamos vigentes	\$3,990,101.83	\$3,905,022.39
Préstamos vencidos (+90 días mora)	\$1,129,256.33	\$931,714.09
Total Cartera de préstamos	\$5,119,358.16	\$4,836,736.48
(-) Estimación para incobrabilidad	(\$83,829.82)	(\$80,042.96)
Cartera Neta de Préstamos	\$5,035,528.34	\$4,756,693.52

MORA:

Edad de la mora en días	Saldo de capital 2015	Saldo de capital 2014
1 a 30	\$449,050.27	\$60,437.44
31 a 90	\$273,730.11	\$507,700.74
91 a 180	\$151,829.37	\$188,022.34
181 a 270	\$28,854.23	\$143,862.57
271 a 360	\$97,816.71	\$118,802.82
Más de 360 y vencidos	\$737,367.93	\$481,026.36
Total Mora	\$1,738,648.62	\$1,499,852.27
Mora mayor a 30 días	\$1,289,598.35	\$1,439,414.83
Saldo cartera de préstamos	\$5,119,358.16	\$4,836,736.48
Índice de mora (mayor 30 días)	25.19%	29.76%

COBERTURA DE ESTIMACIÓN DE INCOBRABILIDAD

La tasa de cobertura es del 1.64% y 1.65% para los ejercicios 2015 y 2014 respectivamente. La tasa de cobertura es el valor que resulta de dividir la Estimación por Incobrabilidad entre el saldo de capital de los préstamos.

ESTIMACIÓN PARA INCOBRABILIDAD DE PRÉSTAMOS

El saldo de la Estimación para Cuentas Incobrables es de \$83,829.82, representa el 4.82% y 5.34% de la cartera afectada al cierre de 2015 y 2014 respectivamente.

En el período ha experimentado los siguientes movimientos:

Saldo al 31 diciembre 2014	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31 de diciembre 2015
\$80,042.96	\$3,786.86	\$0.00	\$83,829.82

NOTA 5: INTERESES POR COBRAR

Se reconocen como ingresos, los intereses corrientes devengados por la cartera de préstamos, hasta 90 días, como máximo.

El impacto de este reconocimiento en los estados financieros es un aumento en los productos financieros. En el Balance de situación, se ve reflejado en la cuenta "Intereses por cobrar" en el rubro "Activos de Intermediación", representando el valor pendiente de cobrar en concepto de intereses.

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Cuenta	2015	2014
Intereses corrientes	\$62,852.94	\$38,431.63
Total	\$62,852.94	\$38,431.63

NOTA 6. OTROS ACTIVOS

I. CUENTAS POR COBRAR

CONCEPTO	2015	2014
CUENTAS POR COBRAR PARTES RELACIONADAS	\$65.50	\$0.00
CUENTAS POR COBRAR A ASOCIADOS	\$28,674.68	\$39,289.88
COSTAS PROCESALES	\$26,290.10	\$34,949.88
PRIMAS DE SEGURO	\$2,084.58	\$3,840.00
CUOTAS ARRENDAMIENTO OPERATIVO	\$300.00	\$500.00
CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS	\$397.76	\$456.23
OTROS DEUDORES	\$397.76	\$456.23
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$29,137.94	\$39,746.11

II. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

CONCEPTO	2014	2014
RETENCIONES POR IMPUESTOS DIFERIDOS	\$985.35	\$366.07
POR INTERESES DEVENGADOS	\$0.00	\$0.44
RETENCIÓN POR LIQUIDEZ	\$985.35	\$273.02
CRÉDITO FISCAL IVA	\$0.00	\$92.61

III. EXISTENCIAS

CONCEPTO	2015	2014
PAPELERÍA, ÚTILES Y ENSERES	\$615.50	\$358.00

IV. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

CONCEPTO	2015	2014
PRIMAS DE SEGURO	\$2,157.00	\$1,976.79
OTROS GASTOS ANTICIPADOS	\$478.70	\$9.47
TOTAL GASTOS ANTICIPADOS	\$2,635.70	\$1,986.26

V. INVERSIONES Y OTRAS PARTICIPACIONES

Al 31 de diciembre 2015, ACOINCI DE R.L., posee en concepto de derechos en el capital social en otras Cooperativas los valores siguientes:

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

INSTITUCIÓN	2015	2014
COASPAE DE R.L.	\$1,090.60	\$589.08
COMEDICA DE R.L.	\$318.49	\$239.90
ACOFINGES DE R.L.	\$582.33	\$457.76
Total	\$1,991.42	\$1,286.74

Se obtuvo un rendimiento de estas participaciones de \$53.86 durante el período comprendido de enero a diciembre 2015 (\$46.31 en 2014)

NOTA 7: ACTIVOS FÍSICOS E INTANGIBLES

I. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

CUENTA	2015	2014
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
Terrenos	\$146,164.00	\$146,164.00
(+) Revalúo	\$36,541.00	\$36,541.00
Subtotal terrenos	\$182,705.00	\$182,705.00
Edificios	\$209,783.30	\$209,783.30
(+) Adiciones y mejoras	\$23,297.88	\$23,297.88
Revalúo	46,921.59	46,921.59
Subtotal edificios	280,002.77	280,002.77
Mobiliario y equipo de oficina	\$30,628.72	\$24,791.24
Equipo de computación	\$23,676.31	\$17,301.94
Equipo de transporte	\$1,590.66	\$1,590.66
Total Propiedad, Planta y Equipo	\$518,603.46	\$506,391.61
(-) Depreciación acumulada	-\$81,841.01	-\$64,878.17
Propiedad, Planta y Equipo Neto	\$436,762.45	\$441,513.44

El movimiento registrado durante el período reportado se resume a continuación:

	2015	2014
Saldo al inicio del período (neto)	\$441,513.34	\$377,064.92
Más: Adquisiciones	\$12,211.85	\$22,073.17
Revalúo	\$0.00	\$83,462.59
Menos: Retiros	\$0.00	\$56,752.43
Depreciación	-\$16,962.84	-\$15,665.09
Saldo al final del período	\$436,762.35	\$441,513.34

II. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO

CONCEPTO	2015	2014
Terrenos	\$17,754.00	\$0.00
Edificios	\$37,772.30	\$0.00
Valor neto por amortizar	\$55,526.30	\$0.00

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

El movimiento registrado durante el período reportado se resume a continuación:

	2015	2014
Saldo al inicio del período (neto)	\$0.00	\$0.00
Más: Adquisiciones	\$55,526.30	\$0.00
Revalúo	\$0.00	\$0.00
Menos: Retiros	\$0.00	\$0.00
Depreciación	\$0.00	\$0.00
Saldo al final del período	\$55,526.30	\$0.00

III. ACTIVOS RECIBIDOS EN PAGO O ADJUDICADOS

Al 31 de diciembre 2015 la Cooperativa posee en concepto de activos extraordinarios la suma de \$402,934.62, provenientes de bienes obtenidos por deudas pagadas con inmuebles.

CONCEPTO	2015	2014
Terrenos	\$186,352.75	\$105,845.27
Edificaciones	\$216,581.87	\$184,815.28
Total	\$402,934.62	\$290,660.55

Movimiento registrado durante el período:

	2015	2014
Saldo al inicio del período (neto)	\$290,660.55	\$27,400.00
Más: Adquisiciones	\$112,274.07	\$348,379.24
Menos: Retiros	\$0.00	\$85,118.69
Saldo al final del período	\$402,934.62	\$290,660.55

El detalle de éstos inmuebles es el siguiente:

Ubicación	Fecha adquisición	Valor adquisición
Lote en Urb. San Fco. Ciudad Arce, La Libertad.	Agosto 2004	\$5,000.00
Terreno rústico en San Diego, Lote No. 16-A, La Libertad	Junio 2005	\$22,400.00
Casa ubicada en residencial Fincas de Asturias Santa Tecla, La Libertad	Marzo 2014	\$103,514.09
Casa de playa ubicada Lotificación El Peñón, Jurisdicción de Guaymango, Ahuachapán.	Diciembre 2014	\$159,746.46
Condominio Montecarlo Av. Bernal Apto. D1-N San Salvador	Julio 2015	\$31,766.59
Terreno con construcciones denominado "Residencial Veracruz" ubicado en Cuscatancingo	Noviembre	\$80,507.48
Total		\$402,934.62

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

NOTA 8: DEPÓSITOS DE AHORRO

La cartera de ahorros está constituida así:

- Las cuentas de ahorro a la vista representan el 15.55% y 11.39% del total de la cartera de ahorros, para 2015 y 2014 respectivamente, se les pagó una tasa de interés anual del 3%.
- Las cuentas de ahorro a plazo restringido, representan el 84.45% y 88.61% del total de la cartera de ahorros, para 2015 y 2014 respectivamente, pagándoles tasas del 3.5% al 8% anual.

Cuenta	2015	2014
Ahorros a la vista	\$777,822.24	\$508,624.92
Ahorros Navideños	\$2,920.76	\$6,314.24
Ahorros a plazo	4,220,568.51	3,952,048.32
Total Cartera de Ahorros	\$5,001,311.51	\$4,466,987.48

La tasa de costo promedio de la cartera de depósitos fue de 5.25% para 2015 y 5.16% en 2014 respectivamente. La tasa de costo promedio de la cartera de depósitos de ahorro es el porcentaje que resulta de dividir los costos por captación de depósitos entre el saldo promedio de la cartera de depósitos durante el período.

Al cierre del ejercicio existen depósitos a plazo restringidos recibidos en garantía de créditos concedidos por la suma de \$557,407.21

NOTA 9: INTERESES Y OTROS POR PAGAR

Cuenta	2015	2014
Intereses por depósitos a la vista	\$113.65	\$62.01
Intereses por depósitos hasta un año	\$8,706.73	\$8,356.40
Intereses por depósitos a más de un año	\$4,561.35	\$2,633.06
Subtotal intereses	\$13,381.73	\$11,051.47
Primas de seguro básico	\$679.84	\$1,069.00
Primas de seguro de deuda	(\$3,363.85)	\$3,830.56
Seguros de vehículos	\$694.14	\$0.00
Seguro médico hospitalario	(\$3,092.10)	\$0.00
Seguro de vida opcional	\$0.74	\$0.00
Subtotal primas de seguro	(\$5,081.23)	\$4,899.56
Total	\$8,300.50	\$15,951.03

NOTA 10: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Cuenta	2015	2014
ACREEDORES POR PAGAR	\$4,904.57	\$2,670.84
CUENTAS POR PAGAR PARTES RELACIONADAS	\$3,321.52	\$1,127.73
Consejo de Administración	\$1,060.34	\$333.33
Junta de Vigilancia	\$450.28	\$194.46
Comités de apoyo	\$1,810.90	\$599.94
CUENTAS POR PAGAR A ASOCIADOS	\$6,192.30	\$6,785.14
Aportes	\$3,338.21	\$3,004.69
Excedentes	\$2,110.88	\$3,140.15

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Saldo de ahorros	\$86.14	\$86.14
Otros saldos a favor de asociados	\$657.07	\$554.16
PASIVOS TRANSITORIOS	\$41,282.06	\$35,758.70
Ingresos por aplicar	\$11,269.99	\$13,145.53
Valores por aplicar	\$115.00	\$115.00
Derechos registrales	\$4,020.79	\$1,109.15
Remesas por aplicar	\$7,834.50	\$7,753.24
Abonos a juicios promovidos	\$18,041.78	\$13,635.78
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$55,700.45	\$46,342.41

NOTA 11: RETENCIONES Y PROVISIONES

Cuenta	2015	2014
RETENCIONES	\$4,079.11	\$3,627.08
Impuesto sobre la renta	\$3,452.56	\$3,064.67
I.S.S.S.	\$207.61	\$185.23
AFP	\$418.94	\$377.18
PROVISIONES	\$41,458.12	\$47,888.66
Cuotas patronales	\$972.51	\$739.85
I.S.S.S.	\$515.31	\$384.06
AFP	\$388.49	\$304.58
INSAFORP	\$68.71	\$51.21
Vacaciones por pagar	\$0.00	\$0.00
Vialidades	\$0.00	\$0.00
Fondo de Educación	\$3,994.03	\$4,270.06
Fondo para protección de asociados	\$35,332.55	\$33,570.12
Fondo para gastos de informática	\$2,921.46	\$8,220.83
Multas por pagar	\$0.00	\$1,087.80
TOTAL RETENCIONES Y PROVISIONES	\$47,299.66	\$51,515.74

FONDO DE EDUCACIÓN

En el período ha experimentado los siguientes movimientos:

Saldo al 31 diciembre 2014	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31 de diciembre 2015
\$4,270.06	\$5,655.24	\$5,931.27	\$3,994.03

FONDO DE PROTECCIÓN DE ASOCIADOS

El objetivo principal de este Fondo es garantizar subsidiariamente a los asociados, conforme a las normas establecidas.

El resumen de los movimientos de este Fondo durante el período reportado es el siguiente:

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	2015	2014
Saldo al inicio del período	\$33,570.12	\$31,707.63
Más:		
Refuerzos aprobados por Asamblea	\$0.00	\$0.00
Rendimiento por inversión del Fondo	\$1,762.43	\$1,901.48
Menos:		
Utilizaciones del período	\$0.00	\$38.99
Saldo al final del período	\$35,332.55	\$33,570.12

FONDO PARA GASTOS DE INFORMÁTICA

En el período ha experimentado los siguientes movimientos:

Saldo al 31 diciembre 2014	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31 de diciembre 2015
\$8,220.83	\$0.00	\$5,299.37	\$2,921.46

NOTA 12: PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Cuenta	2015	2014
IMPUESTOS POR PAGAR	\$562.41	\$1,224.71
IVA	\$319.77	\$997.20
IMPUESTO A LAS OPERACIONES FINANCIERAS	\$242.64	\$227.51
TOTAL	\$562.41	\$1,224.71

NOTA: 13: APORTACIONES

La cuota mensual obligatoria para los asociados en concepto de depósito en su cuenta de aportaciones es de \$7.00, durante el ejercicio ha experimentado los siguientes movimientos:

	2015	2014
Saldo inicial	\$1,263,505.65	\$1,221,993.02
Aumentos	\$114,255.52	\$118,528.93
Disminuciones	(\$182,594.28)	(\$77,016.30)
Saldo final	\$1,195,166.89	\$1,263,505.65

MORA DE APORTACIONES

	2015		2014	
Total de Asociados	1,204	100.00%	1,070	100.00%
No. de Asociados en mora de aportes	547	45.43%	529	49.44%
Valor Pendiente	\$171,136.00		\$158,312.00	

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

NOTA 14. RESERVA LEGAL

De acuerdo al artículo No. 93 literal a) de los Estatutos, la Cooperativa destina de sus excedentes anuales el 10%, hasta alcanzar como máximo la quinta parte (20%) del capital social pagado. La Reserva asciende a \$127,023.42 y \$119,449.70 para 2015 y 2014 respectivamente, valor que representa el 10.63% y 9.45% del capital social pagado para 2015 y 2014 respectivamente. En el ejercicio 2015, ACOINCI ha destinado la suma de \$7,573.72 para reforzar esta reserva (\$8,498.52 en 2014)

NOTA 15: COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS

	2015	2014	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
COSTOS DE OPERACIONES DE INTERMEDIACIÓN	254,758	232,464	22,294.21	9.59%
COSTOS POR CAPTACIÓN DE RECURSOS	254,758	232,464	22,294.21	9.59%
INTERESES SOBRE DEPÓSITOS DE AHORRO	248,137	228,800	19,337.39	8.45%
INTERESES POR PRESTAMOS OBTENIDOS	3,932	0	3,931.51	0.00%
DESCUENTOS / PROGRAMAS Y PROMOCIONES	6,621	3,664	2,956.82	80.70%
GASTOS DE OPERACIÓN	305,063	282,962	22,100.58	7.81%
GASTOS DE ÓRGANOS DE DIRECCIÓN	33,760	30,509	3,251.09	10.66%
GASTOS DE PERSONAL	123,554	113,714	9,840.34	8.65%
GASTOS GENERALES	147,748	138,739	9,009.15	6.49%
ATENCIÓNES SOCIALES A ASOCIADOS	3,119	2,526	592.84	23.47%
HONORARIOS PROFESIONALES	20,569	23,888	-3,318.54	-13.89%
SEGUROS	19,425	17,904	1,521.37	8.50%
CONSUMO DE MATERIALES	7,943	7,446	496.65	6.67%
REPARACIÓN Y MATTO. DE PROP. PLANTA Y EQUIPO	8,161	4,613	3,547.54	76.90%
IMPUESTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS	42,704	36,162	6,542.11	18.09%
PUBLICIDAD Y PROMOCIÓN	7,186	5,250	1,936.17	36.88%
GASTOS POR ASAMBLEA	7,272	5,538	1,733.67	31.30%
GASTOS POR EVENTOS	3,985	8,705	-4,719.89	-54.22%
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	8,526	9,163	-637.00	-6.95%
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	17,002	14,443	2,558.79	17.72%
OTROS GASTOS	1,856	3,101	-1,244.56	-40.13%

NOTA 16: PARTES RELACIONADAS

Se considera que una persona o entidad está relacionada con la Cooperativa si cumple alguno de los siguientes criterios:

Está desempeñando funciones, ya sea de forma remunerada o no, en cualquiera de los órganos de dirección, administración y vigilancia en la Asociación y sus decisiones tienen influencia en la toma de decisiones en virtud de los cargos desempeñados.

Una persona, o un familiar cercano a un miembro del personal clave de la gerencia de la entidad o de una controladora de la entidad.

La persona ejerce control conjunto o influencia significativa sobre la entidad o tiene poder de voto significativo en ella.

Una persona, o un familiar cercano a esa persona, tiene influencia significativa sobre la entidad o poder de voto significativo en ella, y control conjunto sobre la entidad.

Un miembro del personal clave de la gerencia de la entidad o de una controladora de la entidad, o un familiar cercano a ese miembro, ejerce control o control conjunto sobre la entidad que informa o tiene poder de voto significativo en ella.

Una entidad en la que los directivos o personal clave de la gerencia fuera participe mayoritario se considerará también como parte relacionada.

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

REMUNERACIONES A CARGOS GERENCIALES

Durante el período informado se canceló en concepto de salarios y prestaciones laborales la suma de \$25,285.89 (\$28,703.78 en 2014) a la gerencia de la Cooperativa.

OPERACIONES ACTIVAS CON ASOCIADOS EN CARGOS DIRECTIVOS Y SUS FAMILIARES

Cuerpo directivo	No. Créditos	Saldos al 31/12/2015	No. Créditos	Saldos al 31/12/2014
Consejo de Administración	22	\$504,715.86	23	\$445,292.93
Junta de Vigilancia	8	\$184,437.72	10	\$205,748.14
Subtotal órganos de dirección y vigilancia	30	\$689,153.58	33	\$651,041.07
Comités de apoyo				
Comité de Créditos	3	\$11,294.75	2	\$10,615.73
Comité de Educación	1	\$58,584.71	1	\$738.70
Comité de Fondo de Protección	3	\$9,746.03	1	\$2,718.22
Comité de Mora	0	\$0.00	0	\$0.00
Subtotal Comités de apoyo	4	\$79,625.49	4	\$14,072.65
Cuerpo directivo	No. Créditos	Saldos al 31/12/2015	No. Créditos	Saldos al 31/12/2014
Total Préstamos a cuerpos directivos	37	\$768,779.07	37	\$665,113.72
Préstamos a personas con parentesco con miembros directivos	29	\$134,878.06	19	\$172,191.07
Total créditos relacionados	56	\$903,657.13	56	\$837,304.79
Fondo patrimonial		\$1,414,200.93		\$1,478,595.64
% con relación al Fondo Patrimonial		63.90%		56.63%

PRESTAMOS A EMPLEADOS

Préstamos concedidos:

Línea	Monto	No. De créditos	Tasa
Préstamos personales	\$6,400.00	4	4.50%
Total	\$6,400.00	4	

Los saldos al 31 de diciembre 2015 y 2014 de los préstamos a empleados de la institución se detallan a continuación:

Línea	Saldos 31/12/2015	Saldos 31/12/2014	No. créditos 2014	No. créditos 2014
Préstamos personales	\$7,250.99	\$8,128.71	3	4
Hipotecarios	\$36,810.68	\$37,371.50	2	2
Totales	\$44,061.67	\$45,500.21	6	6

ACOINCI DE R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

NOTA 17: CUENTAS DE CONTROL

Al 31 de diciembre de 2015 los valores registrados en cuentas de orden se detallan a continuación y representan derechos de la Cooperativa pendientes de cobro y las garantías recibidas por los créditos concedidos.

	2015	2014
Información financiera		
Intereses corrientes por cobrar a más de 90 días	\$259,654.36	\$211,376.67
Aportaciones ordinarias pendientes de cobro	\$171,136.00	\$158,312.00
Documentos en garantía		
Certificados a plazo	\$557,407.21	\$506,424.05
Hipotecas	\$6,323,888.54	\$6,792,174.28
Prendas sin desplazamiento	\$85,524.72	\$60,804.72
Total cuentas de orden	\$7,397,610.83	\$7,729,091.72

NOTA 18: PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

JUICIOS PENDIENTES

A la fecha informada, la Cooperativa ha demandado mercantilmente por deudas a su favor, a 31 asociados, conforme al detalle siguiente:

	2015	2014
No. de deudores demandados	44	31
No. de préstamos	50	35
Monto total de capital reclamado	\$711,021.40	\$418,068.06
Costas procesales	\$26,290.10	\$34,949.88

No existen juicios promovidos contra la Cooperativa.

NOTA 19: IMPUESTO SOBRE LA RENTA

La Cooperativa goza de los privilegios establecidos en los artículos número 71 y 72 de la Ley General de Asociaciones Cooperativas, y corresponden a exenciones de impuestos fiscales y municipales para su establecimiento y operaciones.

Según acuerdo No. 415 del Ministerio de Economía de fecha 2 de mayo de 2012, se concedió tales beneficios para un nuevo período de cinco años, los cuales vencieron el 15 de noviembre de 2015, no obstante la Cooperativa inició el proceso de renovación en el tiempo correspondiente, el cual se encuentra actualmente en trámite.

NOTA 20: RESULTADOS DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 esta cuenta se integra así:

	2015	2014
Excedentes del ejercicio por distribuir	\$58,628.20	\$66,086.69

Las notas numeradas del 1 al 20 son parte integral de los Estados Financieros.